

## **Dodatki mieszkaniowe**

### **Dodatki mieszkaniowe**

Pomoc w formie dodatku mieszkaniowego przeznaczona na utrzymanie posiadanego lub wynajmowanego mieszkania lub domu jednorodzinnego.

#### **Kryteria dochodowe**

Średni miesięczny dochód w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego nie może przekroczyć kwoty **2.100,00 zł** w przypadku gospodarstwa jednoosobowe a gdy gospodarstwo jest wieloosobowe (tzn. prowadzone jest wspólnie z małżonkiem oraz innymi osobami), średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego, przypadający na jedną osobę nie może przekroczyć kwoty **1.500,00 zł**.

#### **Kryteria powierzchniowe**

Zajmowany lokal nie może być za duży w stosunku do liczby osób, to znaczy że powierzchnia użytkowa zajmowanego lokalu nie może przekraczać powierzchni normatywnej o więcej niż 30 proc. albo 50 proc. pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60 proc.

#### **Limity powierzchni mieszkania**

Liczba osób w gospodarstwie domowym	Powierzchnia normatywna	Powierzchnia normatywna zwiększona o 30 proc. dopuszczalnego przekroczenia	Powierzchnia normatywna zwiększona o 50 proc. dopuszczalnego przekroczenia
1 osoba	35 m <sup>2</sup>	45,5 m <sup>2</sup>	52,5 m <sup>2</sup>
2 osoby	40 m <sup>2</sup>	52,0 m <sup>2</sup>	60,0 m <sup>2</sup>
3 osoby	45 m <sup>2</sup>	58,5 m <sup>2</sup>	67,5 m <sup>2</sup>
4 osoby	55 m <sup>2</sup>	71,5 m <sup>2</sup>	82,5 m <sup>2</sup>
5 osób	65 m <sup>2</sup>	84,5 m <sup>2</sup>	97,5 m <sup>2</sup>
6 osób	70 m <sup>2</sup>	91,0 m <sup>2</sup>	105,0 m <sup>2</sup>

Świadczenia funkcjonują na podstawie ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

Są one zwolnione z opodatkowania.

Wnioski o dodatek mieszkaniowy wraz z deklaracją o dochodach gospodarstwa domowego według wzoru stanowiącego załącznik do rozporządzenia w sprawie dodatków mieszkaniowych składa się w ośrodku pomocy społecznej w miejscu zamieszkania.

Dodatek mieszkaniowy przyznawany jest w drodze decyzji administracyjnej.

Przyznany dodatek mieszkaniowy wypłacany jest zarządcy domu lub osobie uprawnionej do pobierania należności za zajmowany lokal mieszkalny, za wyjątkiem ryczałtu za brak instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody lub gazu przewodowego, który jest wypłacany bezpośrednio do rąk osoby wnioskującej.

Wszystkie publikowane na tej stronie informacje to oficjalne komunikaty potwierdzone i zamieszczone przez Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii.

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-praca-technologia/pomoc-mieszkaniowa>

## Załączniki

[Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego.pdf \(1.68 MB\)](#)